

REFERAT

Generalforsamling i Grundejerforeningen Indelukket

31. maj 2025

Til stede: Brian Würtz (nr. 14), Jonna Selko (nr. 31), Marianne og Erik Hansen (nr.35), Ole og Irene Nydorf (nr.3A), Karina og Niels Estrup (37), Poul Adler Jensen og Inge Guldberg (nr. 25), Jan og Gitte Andersen (nr. 29), Marianne og Torben Hassel (nr. 19), Per Bjerring-Jensen (nr. 1AogB), Merete Nørby (nr. 6 og 23), Rikke Larsen og Gert Olsen (nr. 5), Ulla Röttger (nr. 7A) (referent)

Ialt 14 stemmer

Valg af dirigent

Torben Hassel blev valgt.

Bestyrelsens beretning

Erik hansen fremlagde bestyrelsens beretning:

” Velkommen til generalforsamlingen i Indelukket, hvor vi som sædvanligt holder den i Per og Tina’s garage, og det siger vi tak for.

Igen i år har regnskabet kørt fortræffeligt på grund af stort arbejde fra Gitte og Per, og en stor tak skal lyde til dem.

Der er også i år brugt ressourcer på indkøb af grus til vejene, der ikke er asfalteret. Der er en bunke grus til reparation af huller det sædvanlige sted ved indkørslen til Indelukket.

Der har heller ikke i år været problemer i vinterperioden med at komme op og ned af vores vej.

Vi besluttede sidste år, at vi ville investere i registrering af vandledninger i LER, og det er sket nu.

Vi havde et ledningsbrud ud for nr. 29, som i 2024 har givet anledning til forhandling med firmaet Thorsen og Petersen om regningen. Den sag er nu afsluttet på den måde, vi anser for rimelig.

Der har ikke været mange biler i år, der holder på vores veje. Det er som regel fiskere, som får en lille seddel med påmindelse om, at der ikke er parkering for uvedkommende.

Sidste år fik vi sat en hjertestarter op, og hvis man kommer forbi den store vej, kan man ikke undgå at se den. Den har heldigvis ikke været i brug endnu.

Vi skal stadigvæk overholde vores ordensregler og vi håber, at alle lever op til dem. Det gælder særligt at klippe hæk og buske ud til vejen, således at renovationsbilerne kan komme igennem.

Til de af jer, der kører fibernet gennem telefonnettet skal I være opmærksomme på, at det lukkes inden for få måneder.

Til slut vil vi fra bestyrelsen sige tak til festudvalget for en dejlig sommerfest, og så vidt vides planlægges det at holde en igen i år i slutningen af august – nærmere dato bliver udsendt senere.

Til slut en stor tak til bestyrelsen for godt samarbejde.”

Beretningen blev taget til efterretning.

Regnskab 2024

Per Bjerring-Jensen gennemgik regnskabet.

Der er nu opsparet ca. 22.000 kr. i vejfonden. Udgiften til hjertestarteren betragtes som en investering, der afskrives hvert år.

Det blev bemærket, at udgiften til hjertestarterens elforbrug var meget lav og det kan forventes at den bliver højere næste år.

Regnskabet blev godkendt.

Budget og kontingent for 2025

Per Bjerring-Jensen gennemgik budgettet og redegjorde for, at kontingentet foreslås hævet til 750 kr..

Der blev spurgt til, om rødderne fra birketræerne langs asfaltvejen kan ødelægge asfalten ad åre, så der skal afsættes flere penge.

Indtil videre mener vi, at eventuelle skader kan dækkes af vejfonden.

Der blev spurgt til vedligehold af hjertestarteren, det koster jo også noget.

Per svarede, at der ikke er afsat midler til det i budgettet, så hvis abonnementet ikke dækker, må vi tage udgiften af kassen.

Budget og kontingent blev vedtaget.

Indkomne forslag.

Der var ikke kommet forslag.

Valg af bestyrelse og 1 suppleant.

Hele bestyrelsen (Erik Hansen, Karina Estrup, Per Bjerring-Jensen, Gitte Hedeager Pedersen og Ulla Röttger) stillede op og blev genvalgt.

Gert K. Olsen blev valgt som suppleant.

Valg af revisor

Käte Salvari blev genvalgt.

Eventuelt

Det blev nævnt, at renovationen har nægtet at køre ned til nr. 23 og tømme affaldsbeholderne og at de har bedt grundejeren køre beholderne ned til asfaltvejen.

Der var lidt usikkerhed om hvorfor, fordi der ikke er noget galt med vejbelægningen, men det skyldes sandsynligvis at buskene ud til vejen ikke er beskåret tilstrækkeligt nogle steder.

Indelukket Juni 2025



Torben Hassel, Dirigent


Ulla Röttger, Referent